

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İHALE İLANI

1-) İDARENİN

- a) Adı :Tepebaşı Belediyesi
b) Adresi :Hoşnudiye Mahallesi Şahin caddesi No:84 ESKİŞEHİR
c) Telefon ve faks numarası :0 222 2114000 – 0 222 3208888
d)Elektronik posta adresi (varsa) :emlak.istimlak@tepebasi.bel.tr.

2-) İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN,NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda bilgileri yazılı 12 adet taşınmazın kiralanması işidir.

3-) İHALENİN HANGİ USÛL İLE YAPILACAĞI

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile

4-) İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH ve SAATTE YAPILACAĞI

İşin Niteliği, Süresi, Muhammen bedeli- Geçici teminatı- m²'si- ihale tarihi ve ihale saati aşağıda belirtilmiş olan gayrimenkullerin kiralanması işi ihalesi Tepebaşı Belediyesi, Belediye Encümen Toplantı Salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN, NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI	İŞİN SÜRESİ	MUHAMMEN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	ALANI M²	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1-Yeşiltepe Mh.Sınırlar Sk.No:2 adresinde 20939 ada 1 parselde kayıtlı binanın zemin ve bodrum katının kiralanması	8 Yıl	35.000,00-TL (Aylık)	100.800,00-TL	3.120 m ² (zemin+bodrum kat)	13/09/2022	10:30
2-Hoşnudiye mh. Köprülü sk. üzerinde bulunan Atm yerinin kiralanması	3 Yıl	8.150,00-TL(Aylık)	8.802,00-TL	5 m ²	13/09/2022	10:35
3-Batıkent Mh. Bülent ECEVİT Bulvarı üzerinde bulunan Atm yerinin kiralanması	3 Yıl	4.010,00-TL(Aylık)	4.330,80-TL	5 m ²	13/09/2022	10:40
4-Uluönder Mh. Rauf Orbay cd.-Aday Sk.-Canberk sk. Arasında kalan park alanındaki Atm yerinin kiralanması	3 Yıl	4.190,00-TL (Aylık)	4.525,20-TL	5 m ²	13/09/2022	10:45
5-Esentepe Mh. Yeşilmeydan cd.üzeri 11934 ada 154 parsel yanı servis park alanının kiralanması	3 Yıl	8.750,00-TL(Yıllık)	787,50-TL	3.342 m ²	13/09/2022	10:50
6-Çukurhisar-Hisar Mh.Atatürk cd.No:51/D-A adresinde Bulunan işyerinin kiralanması	3 Yıl	820,00-TL(Aylık)	885,60-TL	52 m ²	13/09/2022	10:55
7-Muttalıp-Orta mh.Cumhuriyet Cd.No:18 adresinde Bulunan işyerinin kiralanması	3 Yıl	550,00-TL (Aylık)	594,00-TL	24 m ²	13/09/2022	11:00
8-Uluönder Mh. Salih Bozok Cd. No:23/9 Avlulu Çarşı 9 nolu Çay Ocağı işyerinin kiralanması	3 Yıl	2.050,00-TL+KDV (Aylık)	2.214,00-TL	8 m ²	13/09/2022	11:05
9-Kozkayı Mahallesi 171.sokak 11819 ada 3 parselde Bulunan Arsa alanın Tv verici istasyonu yeri olarak Kiralanması	3 Yıl	1.225,00-TL(Aylık)	1.323,00-TL	645,59 m ²	13/09/2022	11:10
10- Kozkayı Mahallesi 171.sokak 11819 ada 2 parselde Bulunan Arsa alanın Tv verici istasyonu yeri olarak Kiralanması	3 Yıl	1.500,00-TL(Aylık)	1.620,00-TL	791,02 m ²	13/09/2022	11:15
11-Satılmışoğlu Mh.11240 ada 40 parsel Tarla yeri Gübre depolama alanı olarak kiralanması	3 Yıl	6.000,00-TL(Yıllık)	540,00-TL	9.025,33 m ²	13/09/2022	11:20
12-Aşağısöğütönü mh.10984 ada 9 parselin Tarla Olarak kiralanması	3 Yıl	800,00-TL(Yıllık)	72,00-TL	6.629,29 m ²	13/09/2022	11:25

5-) İHALE DÖKÜMANLARININ GÖRÜLMESİ VE TEMİNİ

5.1- Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Hoşnudiye Mahallesi Şahin Caddesi No:84 Eskişehir adresinde bulunan Tepebaşı Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülüp incelenebileceği gibi, 12/09/2022 Pazartesi günü saat en geç 16:00'a kadar 1 nolu taşınmaz için 1.000,00-TL, Tarla yeri için 50,00-TL, diğer taşınmazlar için 100,00-TL karşılığında satın alınabilecektir. İhale şartname bedeli Mali Hizmetler Müdürlüğü veznelerine makbuz karşılığı yatırılacaktır.

6-) İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER

- a) Kanuni ikametgah belgesi,
- b) Türkiye'de tebligat için adres beyanı,
- c) Gerçek Kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
- ç) Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair belge,
- d) 1- Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı

bulduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, vekalet halinde vekalet edenlerin vekâletname ve imza beyanlarını vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

2- Gerçek kişilerin ise imza beyanlarını vermeleri,

e) İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge,

f) İş ortaklıklarında, ortakların hisse oranları ve işin yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu olduklarını belirten noter onaylı ortaklık sözleşmesi verilmesi zorunludur.

7-) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.